MERSİN BÜYÜKŞEHİR BELEDİYE MECLİSİ

İMAR-BAYINDIRLIK KOMİSYONU VE ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU

(DOSYA NO-...)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ara Karar Tarihi** | **: 18.09.2015**  | **KONU: Tarsus Belediye Meclisi’nin 01.09.2015 tarih ve 2015/8-1(75) Sayılı Kararı****Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi,224 ada 93-94 parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği Teklifi** |
| **Ara Karar No** | **: 952**  |
| **Toplantı Tarihi** | **: .../.../2015** |
| **Toplantı Saati** | **: 14:00** |
| **Toplantı Yeri** | **: Toplantı Salonu**  |

# RAPOR

 Tarsus Belediye Meclisi’nin 01.09.2015 tarih ve 2015/8-1(75) Sayılı Kararı onaylan Mersin İli, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 224 ada 93-94 parsellere ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği TeklifiMersin Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 18.09.2015 tarih ve 952 sayılı kararıyla İmar ve Bayındırlık Komisyonu ile Çevre ve Sağlık Komisyonuna müştereken havale edilmiştir.

Uygulama imar planı değişikliği teklifine konu alan, Tarsus İlçesi, Fevziçakmak Mahallesi, 224 ada 93 ve 94 nolu parselleri kapsamaktadır. Söz konusu parseller, Tarsus Belediyesi İmar ve Şehircilik Müdürlüğü’nün 22.04.2015 tarih ve 11049 sayılı yazısı doğrultusunda “Kaymakamlık Hizmet Binası” yapılmak üzere hazırlanan ve Büyükşehir Belediye Meclisi’nin 15.05.2015 tarih ve 536 sayılı kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ile “Kamu Hizmet Alanı” olarak işaretlenmiştir.

Tarsus Belediye Meclisi’nin söz konusu kararında özetle yürürlükte bulunan 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak 1/1000 ölçekli uygulama imar planı hazırlandığı ve söz konusu parsellerin “Resmi Kurum Alanı (Hükümet Konağı)”olarak plana işaretlendiği belirtilmektedir.

Komisyonlarımız tarafından dosya üzerinde, ilgili mevzuat ve üst ölçekli nazım imar planı kararları çerçevesinde yapılan incelemeler neticesinde; Tarsus Belediye Meclisi’nin 01.09.2015 tarih ve 2015/8-1(75) sayılı kararı ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği teklifinin 1/5000 ölçekli nazım imar planına uygun olarak düzenlendiği anlaşıldığından 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği teklifinin 3194 sayılı İmar Kanunun 8/b maddesi gereğince **idaresinden geldiği şekli ile kabulüne** komisyonlarımız tarafından karar verilmiştir.

**ÇEVRE-SAĞLIK KOMİSYONU ÜYELERİNİN ADI SOYADI VE İMZASI**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **KOMİSYON BAŞKANI****Serdar ARSLAN** |  **KOMİSYON BŞK V.** **Haydar ARICAN** | **ÜYE****Osman YASİN** | **ÜYE****M. Yunus SEVEN**  |
| **ÜYE****Ersin SERİN** | **ÜYE****Yılmaz BEKLER** | **ÜYE****Abdurrahman ÇOKGÜNLÜ** |